Edifici associati alla Scheda:
ID 467 ID 468 ID 4400 ID 4676 ID 4989 ID 5233 ID 8427 ID 8911 ID 8912 ID 8913
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 103 ID 104

Informazioni sulla Scheda

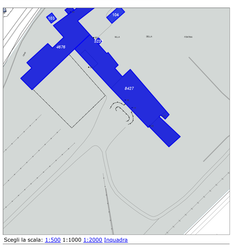
- **Data rilevazione** 10/12/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Villa della Fontina, 56, 58, 60
- **Denominazione** Villa Fontina
- **Tipologia insediativa** villa o villa/fattoria
- **Note**
  Le Villa è stata rilevata solo in parte, a causa dell'assenza del proprietario.
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; altri muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; altra area pavimentata (compreso percorsi); area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** *media*
- **Valutazioni** *pregio particolare valore storico*


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 467

Unità volumetriche dell'Edificio 467

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
4364.24		496	13.85	1		presente al 1998

Informazioni sull'Edificio 468

Unità volumetriche dell'Edificio 468

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
4359.24		496	14.07			presente al 1998
4360.24		496	22.55			presente al 1998

Informazioni sull'Edificio 4400

Non rilevabile

Informazioni sull'Edificio 4676

Unità volumetriche dell'Edificio 4676

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3740.24	145		700.97	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
media

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Villa Padronale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti

Informazioni sull'Edificio 4989

Non rilevabile

Informazioni sull'Edificio 5233

Unità volumetriche dell'Edificio 5233

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13556.24		263	7.31			presente al Catasto Leopoldino

Informazioni sull'Edificio 8427

Unità volumetriche dell'Edificio 8427

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
739	24	144	45.66	3		presente al Catasto Leopoldino
3112	24	144	476.2	3		presente al Catasto Leopoldino
3891			11.08			presente al Catasto Leopoldino
12552.24		144	319.42	2		presente al Catasto Leopoldino
17488			143.65	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
media

Valutazioni
pregio elevato (eccellenza)

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Villa Padronale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non rilevabile
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** torre colombaia; campanile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali ; tecnologie non coerenti; nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; tamponamento di aperture

Informazioni sull'Edificio 8911

Non rilevabile

Informazioni sull'Edificio 8912

Non rilevabile

Informazioni sull'Edificio 8913

Non rilevabile

Informazioni sull'Edificato Minore 103

Non rilevabile

Informazioni sull'Edificato Minore 104

Non rilevabile

Rilievi fotografici



FOTO n° 5235 (scheda 146)


FOTO n° 5236 (scheda 146)


FOTO n° 5237 (scheda 146)


FOTO n° 5238 (scheda 146)


FOTO n° 5239 (scheda 146)


FOTO n° 5258 (edificio 4676)


FOTO n° 5259 (edificio 4676)


FOTO n° 5260 (edificio 4676)


FOTO n° 5240 (edificio 8427)


FOTO n° 5241 (edificio 8427)


FOTO n° 5242 (edificio 8427)


FOTO n° 5243 (edificio 8427)


FOTO n° 5244 (edificio 8427)


FOTO n° 5245 (edificio 8427)


FOTO n° 5261 (edificio 8427)


FOTO n° 5262 (edificio 8427)
